

«Утверждаю»
Генеральный директор
АО «Лираль-индустрия пластмасс»
/О.А. Архипова/
« 08 » 2023 года

ОБЩЕОБЪЕКТОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ О МЕРАХ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ДЕЙСТВИЯХ ПРИ ПОЖАРЕ

Все должностные лица (Арендаторы), ответственные в пределах своей компетенции за обеспечение пожарной безопасности обязаны организовать изучение настоящей Инструкции с подчиненными и требовать её выполнения.

Лица (в том числе ответственные лица Арендаторов), ответственные за обеспечение пожарной безопасности отдельных помещений и участков территории обязаны производить их ежедневный осмотр по окончании рабочего дня.

При осмотре особо обращать внимание на то, чтобы:

- помещения были убраны, корзины для сбора мусора пусты;
- все электроприборы обесточены (штепсельные вилки вынуты из электророзеток) и электроосвещение отключено;
- окна и форточки плотно закрыты, входные двери закрыты на ключ, проходы и пространства перед выходами из помещений свободны;
- первичные средства пожаротушения находились на специально отведённых местах и доступ к ним свободен.

Если при осмотре будут выявлены нарушения настоящей Инструкции, незамедлительно должны быть приняты меры по их устранению.

С целью предотвращения возникновения пожаров от пожароопасных факторов электрического тока (искрение, нагрев токоведущих частей, образование дугового разряда и т.п.) необходимо неукоснительно соблюдать Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей и инструкций по пользованию электроприборами.

Все помещения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения согласно нормам положенности. Размещать их следует на видных, легкодоступных местах, вблизи от выходов. Все имеющиеся первичные средства пожаротушения должны постоянно содержаться в исправном, работоспособном состоянии и регулярно, в соответствии с техническими условиями эксплуатации, испытываться на исправность и пригодность к использованию.

В целях предупреждения пожара в помещениях и в зданиях в целом запрещается:

- Пользоваться нагревательными электроприборами для отопления помещений, приготовления и разогрева пищи вне специально отведённых мест и помещений, согласованных с государственной противопожарной службой.
- Пользоваться электроприборами, потребляемая мощность которых превышает допустимую потребляемую мощность электросети (электрочайники, электрообогреватели и т.п.), а также включать в электросеть одновременно электроприборы, суммарная потребляемая мощность которых превышает допустимую.
- Оставлять без присмотра и по окончании рабочего дня находящиеся под напряжением любые электроприборы и устройства. Для приборов и устройств, требующих по технологии круглосуточного подключения к электросети (холодильники, приборы охранно-пожарной

сигнализации и т.п.) должны быть предприняты дополнительные меры пожарной безопасности: круглосуточный контроль, негорючие основания, отсутствие горючих предметов и материалов в радиусе 1 метр.

- Подключать электроприборы без стандартных штепсельных подключающих устройств. Пользоваться неисправными электровыключателями, электророзетками и штепсельными вилками (с разбитыми корпусами, с обгоревшими и закопчёнными контактами, с незакреплёнными надёжно, искрящими и нагревающимися в месте контакта проводами).

- Производить монтаж и перемонтаж электросетей без соблюдения требований «Правил устройства электроустановок». Пользоваться электросетями-временками. Использовать для защиты электросети некалиброванные плавкие вставки, другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания, автоматические электровыключатели, ток срабатывания которых не соответствует (превышает) максимально допустимому значению для электросети. *Все работы должны выполняться специалистами, имеющими допуск к работе с устройствами, находящимися под напряжением.*

- Подключать к электросети неисправные электроприборы.

- Курить и пользоваться открытым огнём во всех помещениях объекта, бросать на пол, в урны и в корзины для сбора мусора непогашенные окурки и спички. *Курение допускается только в специально отведённых для этой цели местах, обеспеченных пепельницами и урнами с водой.*

- Приносить, хранить и использовать горючие и легковоспламеняющиеся жидкости, огнеопасные предметы и материалы, горючие газы в помещениях объекта, за исключением в специально оборудованных помещениях, где их применение предусмотрено технологией или учебным процессом. *При эксплуатации таких помещений необходимо руководствоваться специальными инструкциями.*

- Производить электрогазосварочные и другие огневые работы без письменного разрешения (наряда-допуска) лица, ответственного за пожарную безопасность объекта в целом, без выполнения всех необходимых мер пожарной безопасности, указанных в письменном разрешении. *При выполнении такого рода работ необходимо произвести очистку зоны работ от всех горючих предметов и материалов с учётом вероятного разлёта искр; обеспечить место работ первичными средствами пожаротушения; использовать для ограничения разлёта искр и теплового излучения защитные экраны, исключить возможность попадания искр в смежные помещения, в технические коммуникационные каналы и вентиляционные воздуховоды; обеспечить тщательный осмотр места работ непосредственно после их окончания и в течение последующих 4 часов.*

- Производить отогрев труб отопления, водоснабжения и канализации паяльными лампами или иным способом с применением открытого огня. Отогрев следует производить горячей водой, паром, разогретым песком или другими пожаробезопасными способами.

- Хранить ёмкости с горючими, легковоспламеняющимися жидкостями, баллоны с горючими газами, мебель, горючие предметы и материалы на путях эвакуации (в коридорах, в лестничных клетках, в вестибюле, в тамбурах эвакуационных выходов), а также в подвалах, на чердаках, в технических помещениях (электрощитовых, венткамерах и т.п.).

- Оставлять по окончании работы неубранные от горючих отходов рабочие места и помещения.

- Загромождать мебелью, материалами и оборудованием пути эвакуации (коридоры, лестничные клетки, вестибюли, тамбуры эвакуационных выходов из здания), доступ к первичным средствам пожаротушения, к электрораспределительным щитам и отключающим устройствам.

- Закрывать на трудно открываемые запоры двери эвакуационных выходов в период нахождения людей в здании.

- Производить перепланировку и перепрофилирование помещений, возводить на территории различного рода постройки и пристройки без согласования с Арендодателем.

- Использовать имеющиеся средства пожаротушения не по прямому назначению.

- Отключать автоматические средства противопожарной защиты: систему оповещения о пожаре, автоматическую пожарную сигнализацию, автоматическую установку пожаротушения. При необходимости таких отключений, делать это только с письменного разрешения руководителя объекта (Управляющего объектом) с принятием всех необходимых

мер противопожарной защиты, в достаточной степени компенсирующих снижение противопожарной защищённости объекта (помещения).

При обнаружении пожара или его признаков (дым, запах гари и др.), каждый человек обязан немедленно сообщить об этом в городскую пожарную охрану по телефону **101** или **112**.

При этом необходимо сообщить точный адрес объекта (номер строения и этаж), наименование объекта, место возникновения пожара или обнаружения признаков пожара, вероятную возможность угрозы людям, а также другие сведения, необходимые диспетчеру пожарной охраны. Кроме того, следует назвать себя и номер телефона, с которого делается сообщение о пожаре.

Голосом оповестить о пожаре или его признаках людей, находящихся поблизости и принять необходимые меры для эвакуации всех людей из здания (из опасной зоны). При возможности сообщить о пожаре руководителям, должностным лицам, и всем людям, находящимся в здании.

При возможности, используя первичные средства пожаротушения, затушить очаг пожара. К тушению следует приступать только в случае, если нет угрозы для жизни и существует возможность покинуть опасную зону в случае необходимости. Одним из наиболее опасных факторов при пожаре является задымление, следствием которого могут быть потеря видимости и отравление продуктами горения.

Какое из перечисленных действий является первоочередным, должен решить в каждом конкретном случае сам обнаруживший пожар человек. Наиболее эффективным является одновременное выполнение всех трёх первоочередных мероприятий. Это возможно, если о пожаре оповещены сразу несколько человек и они, распределив между собой обязанности, смогут предпринять все необходимые экстренные меры.

Руководитель или другое должностное лицо, находящееся на месте пожара обязано:

Продублировать сообщение о возникновении пожара в пожарную охрану и пожарную часть.

Организовать эвакуацию людей и ценностей, используя все имеющиеся силы и средства.

При необходимости обеспечить отключение электроэнергии, отключить системы общеобменной вентиляции, выполнить другие мероприятия, способствующие предотвращению развития пожара и задымлению помещений.

Прекратить все работы, не связанные с мероприятиями по тушению пожара.

Выделить для встречи пожарных подразделений лиц, знающих подъездные пути к зданию, расположение водопроводов и планировку помещений.

До прибытия пожарных возглавить тушение пожара.

При необходимости вызвать скорую медицинскую помощь, необходимые аварийные службы города.

Доложить о случившемся вышестоящему руководству.

По прибытии на место пожарной охраны сообщить информацию об очаге пожара, имеющиеся сведения о нахождении людей в опасной зоне и в здании в целом, о предпринятых мерах по ликвидации пожара и эвакуации. Кроме того, необходимо сообщить о конструктивных и технологических особенностях здания, наличие опасных факторов (наличие устройств под напряжением, емкостей с ЛВЖ и ГЖ, баллонов с газами и т.п.).

Главный инженер



Е.В. Резец



«Утверждаю»

Генеральный директор

АО «Лираль-индустрия пластмасс»

«Лираль-индустрия
пластмасс»

/О.А. Архипова/

« 08.12.2023 » 2023 года

ИНСТРУКЦИЯ о мерах пожарной безопасности в административных и офисных помещениях

1. Ответственность за обеспечение пожарной безопасности в административных и офисных помещениях (далее помещения) несут лица, назначенные приказом по АО «Лираль-индустрия пластмасс», ООО «БТК-СЕРВИС», Арендаторы объекта. Фамилия, имя, отчество ответственных лиц указываются на табличках, которые размещаются в каждом помещении.

2. Помещения должны быть оборудованы исправными средствами пожаротушения (огнетушителями) согласно установленных норм.

3. Каждый работник должен знать и соблюдать требования правил пожарной безопасности и не допускать действий, способствующих возникновению и распространению пожара, уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения.

4. Помещения должны содержаться в постоянной чистоте и систематически очищаться от мусора.

5. Эвакуационные выходы и пути эвакуации (коридоры, проходы, тамбуры) должны содержаться свободными от любого оборудования и предметов, препятствующих движению людей.

6. По окончании рабочего дня ответственным за пожарную безопасность помещений должен проводиться тщательный противопожарный осмотр с устранением возможных причин и источников возникновения пожара.

7. Количество токоприемников (компьютеров, ксероксов и т.п.) одновременно подключенных к электросети должно соответствовать техническим параметрам электропроводки.

8. В административных и офисных помещениях запрещается:

8.1. Курение вне специально отведенных и оборудованных для этой цели мест, обозначенных табличкой «Место курения» или соответствующим разрешающим знаком.

8.2. Применение открытого огня, а также проведение сварочных и других огневых работ без специального разрешения Арендодателя и ответственного сотрудника ООО «БТК-СЕРВИС» (Управляющая организация), и без соответствующей противопожарной подготовки мест проведения огневых работ.

8.3. Хранение и использование легковоспламеняющихся и горючих жидкостей.

8.4. Загромождение подступов к первичным средствам пожаротушения (внутренним пожарным кранам, огнетушителям).

8.5. Загромождение путей эвакуации и эвакуационных выходов. Закрывание дверей эвакуационных выходов на трудно открываемые запоры.

8.6. Пользоваться электроплитками, электрочайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты и подставок из негорючих теплоизоляционных материалов, исключающих опасность возникновения пожара.

8.7. Оставление без присмотра находящихся под напряжением потребителей электрического тока (бытовых кондиционеров, обогревателей, вентиляторов и т.п.).

8.8. Использование неисправных электророзеток, электропроводки с поврежденной изоляцией, предохранителей кустарного производства («жучков») и электросетей-временок.

8.9. Проводить самостоятельно ремонт электроустановочных изделий и бытовых электроприборов.

9. В случае возникновения пожара необходимо:

9.1. Немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону **101** или **112**, указав адрес объекта, что горит, имеется ли опасность для людей, а также свою фамилию и номер телефона, с которого передается сообщение, поставить в известность службу охраны по телефону **8(903)742-78-54**;

9.2. Принять по возможности меры по эвакуации людей и материальных ценностей в соответствии с планом эвакуации;

9.3. По возможности отключить электроэнергию и приступить к тушению пожара первичными средствами пожаротушения (водой от внутренних пожарных кранов, огнетушителями);

9.4. Организовать встречу прибывающих пожарных подразделений и сообщить им об обстановке на пожаре, принятых мерах и наличии людей в зоне пожара;

9.5. Покидая помещения, плотно закрыть все окна и двери для предотвращения доступа свежего воздуха в зону горения.

Главный инженер



Е.В. Резец

«Утверждаю»
Генеральный директор
АО «Лираль-индустрия пластмасс»
/О.А. Архипова/
« 08 » 12 2023 года

ИНСТРУКЦИЯ о мерах пожарной безопасности в технических помещениях

1. Настоящая инструкция определяет основные требования пожарной безопасности для технических помещений (электрощитовых, вентиляционных камер и т.п.) и является обязательной для выполнения всеми сотрудниками.

2. В технических помещениях допускается к работе только специально обученный и аттестованный технический персонал.

3. Для всех технических помещений должна быть определена категория взрывопожарной и пожарной опасности, а также класс зоны по Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), которые надлежит обозначать на дверях помещений.

4. Около оборудования, имеющего повышенную пожарную опасность, следует вывешивать стандартные знаки (аншлаги, таблички) безопасности.

5. Технический персонал обязан своевременно и качественно проводить планово-профилактические работы согласно утвержденных графиков, отражать результаты проверок в соответствующих документах и принимать незамедлительные меры по устранению выявленных недостатков.

6. Уровень защиты электрооборудования должен соответствовать классу зоны по ПУЭ.

7. Защитные кожухи и аппараты защиты должны находиться в исправном состоянии.

8. Электротехнические установки, электродвигатели, светильники, силовую и осветительную проводку, распределительные устройства необходимо очищать от горючей пыли не реже одного раза в месяц, а в помещениях с большим пылевыделением не реже одного раза в неделю.

9. Технические помещения должны быть оборудованы первичными средствами пожаротушения согласно норм положенности, а персонал обучен действиям в случае пожара.

10. После проведения ремонтных и других работ провести осмотр помещения перед закрытием на предмет соблюдения мер пожарной безопасности.

11. Технические помещения должны постоянно быть закрыты на замок.

12. В технических помещениях ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

12.1. Хранение какого-либо оборудования и материалов;

12.2. Допуск посторонних лиц;

12.3. Загромождать проходы и выходы;

12.4. Использовать кабели и электропровода с поврежденной изоляцией;

12.5. Применять самодельные (нестандартные) приборы и оборудование;

12.6. Снимать защитное оборудование;

12.7. Применять легковоспламеняющиеся и горючие жидкости;

12.8. Оставлять промасленный материал и ветошь;

12.9. Курить;

12.10. Проводить сварочные, огневые и другие пожароопасные работы без проведения комплекса мероприятий по обеспечению пожарной безопасности и письменного разрешения (наряда-допуска);

12.11. Оставлять демонтированное и другое оборудование, спецодежду после проведения профилактических и других видов работ;

12.12. Загромождать подходы к первичным средствам пожаротушения.

13. В случае возникновения пожара НЕОБХОДИМО:

13.1. Немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону **101или 112**, указав адрес объекта, что горит, имеется ли опасность для людей, а также свою фамилию и номер телефона, с которого передается сообщение; поставить в известность службу охраны;

13.2. Принять по возможности меры по эвакуации людей и материальных ценностей в соответствии с планом эвакуации;

13.3. Отключить вентиляционное оборудование, электроэнергию и приступить к тушению пожара первичными средствами пожаротушения (водой от внутренних пожарных кранов, огнетушителями);

13.4. Организовать встречу прибывающих пожарных подразделений и сообщить им об обстановке на пожаре, принятых мерах и наличии людей в зоне пожара;

13.5. Покидая помещения, плотно закрыть все окна и двери для предотвращения доступа свежего воздуха в зону горения;

13.6. Оказать содействие в эвакуации материальных ценностей, документации, оборудования и имущества.

Главный инженер



Е.В. Резец

«Утверждаю»
Генеральный директор
АО «Лираль-индустрия пластмасс»
/О.А. Архипова/
« 08 » 12 2023 года

ИНСТРУКЦИЯ о мерах пожарной безопасности в складских помещениях

1. Лица, работающие на складе и посещающие склад, должны знать и соблюдать требования пожарной безопасности и не допускать действий, приводящих к возникновению пожара.

2. Работники АО «Лираль-индустрия пластмасс», ООО «БТК-СЕРВИС», работники Арендаторов обязаны знать пожароопасные свойства всех находящихся под их ответственностью материалов, порядок их хранения и методы тушения.

3. Хранение различных материалов должно осуществляться с учетом их пожароопасных свойств (способностью к окислению, самонагреванию и воспламенению при попадании влаги, соприкосновении с воздухом и т.п.), признаков совместимости и однородности огнетушащих веществ.

4. Проходы на складе должны содержаться свободными. Не допускается загромождение какими-либо предметами и материалами проходов, а также подступов к первичным средствам пожаротушения (внутренним пожарным кранам, огнетушителям).

5. В складских помещениях при без стеллажном способе хранения материалы должны укладываться в штабели. Напротив дверных проемов складских помещений должны оставаться свободные проходы шириной, равной ширине дверей, но не менее 1 м.

6. Расстояние от светильников до складироваемых материалов или изделий должно быть не менее 0,5 м.

7. Уровень защиты электрооборудования должен соответствовать классу зоны по ПУЭ.

8. Аппарат, предназначенный для отключения электроснабжения, должен располагаться вне помещения склада на несгораемой стене, заключаться в шкаф или нишу с приспособлением для опломбирования и закрываться на замок.

9. Дежурное освещение в помещениях складов, а также эксплуатация электронагревательных приборов и установка штепсельных розеток не допускается.

10. Помещения складов должны содержаться в чистоте. Хранение использованных тары и упаковочных материалов в складах не допускается.

11. В складских помещениях ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

11.1. Курение и пользование открытым огнем;

11.2. Прокладка транзитных линий электропроводки и вентиляционных систем;

11.3. Хранение ЛВЖ и ГЖ (хранение ЛВЖ и ГЖ должно осуществляться в герметичной закрытой таре, в специально приспособленном для этой цели помещении);

11.4. Использовать светильники с люминесцентными лампами с отражателями и рассеивателями из горючих материалов;

11.5. Снимать защитные колпаки и другие устройства от выпадения ламп из светильников;

11.6. Хранить вещества и материалы с неизвестными пожароопасными характеристиками;

11.7. По окончании работы оставлять открытыми двери, окна и другие проемы.

12. Ответственные за пожарную безопасность лица, а в их отсутствие, лица их замещающие, ОБЯЗАНЫ:

12.1. Знать пожароопасные свойства хранящихся веществ и материалов;

12.2. Содержать в исправном состоянии и уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения;

12.3. Перед закрытием склада лично и тщательно произвести обход помещений и, лишь убедившись в их пожаробезопасном состоянии, отключить электросеть и закрыть склад;

12.4. В случае возникновения пожара:

12.4.1. Немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону **101** или **112** фамилию и номер телефона, с которого передается сообщение, поставить в известность службу охраны (объектовой пожарной охраны) по телефону 8(903)742-78-54;

12.4.2. Принять меры по эвакуации людей и по возможности материальных ценностей в соответствии с планом эвакуации;

12.4.3. Отключить вентиляционное оборудование, электроэнергию и приступить к тушению пожара первичными средствами пожаротушения (водой от внутренних пожарных кранов, огнетушителями);

12.4.4. Организовать встречу прибывающих пожарных подразделений и сообщить им об обстановке на пожаре, принятых мерах и наличии людей в зоне пожара;

12.4.5. Покидая помещения, плотно закрыть все окна и двери для предотвращения доступа свежего воздуха в зону горения;

12.4.6. Оказать содействие в эвакуации ценных материалов, документации, оборудования и имущества.

Главный инженер



Е.В. Резец

«Утверждаю»
Генеральный директор
АО «Лираль-индустрия пластмасс»
/О.А. Архипова/
« 08 » 12 2023 года

ИНСТРУКЦИЯ

о мерах пожарной безопасности при проведении пожароопасных работ

Настоящая Инструкция учитывает основные требования Правил Противопожарного Режима в Российской Федерации, Правил устройства электроустановок, Правил устройства и безопасной эксплуатации сосудов, работающих под давлением, ГОСТ «Работы электросварочные. Требования безопасности», ГОСТ «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности» и является обязательной для выполнения всеми работающими, связанными с непосредственным выполнением пожароопасных работ, а также должностными лицами разрешающими, обеспечивающими, контролирующими и согласующими эти работы на объектах (Далее Учреждениях).

Нарушение требований Инструкции влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. Составление и разбавление всех видов лаков и красок необходимо производить в изолированных помещениях у наружной стены с оконными проемами или на открытых площадках. Подача окрасочных материалов должна производиться в готовом виде централизованно. Лакокрасочные материалы допускается размещать в цеховой кладовой в количестве, не превышающем сменной потребности. Тара, из-под лакокрасочных материалов должна быть плотно закрыта, и храниться на специально отведенных площадках.

2. Помещения окрасочных и краско-приготовительных подразделений должны быть оборудованы самостоятельной механической приточно-вытяжной вентиляцией и системами местных отсосов от окрасочных камер, ванн окунания, установок облива, постов ручного окрашивания, сушильных камер и т. п. Не разрешается производить окрасочные работы при отключенных системах вентиляции.

3. Пролитые на пол лакокрасочные материалы и растворители следует немедленно убирать при помощи опилок, воды и др. Мытье полов, стен и оборудования горючими растворителями не разрешается. Окрасочные камеры должны быть выполнены из негорючих материалов и оборудованы автономными системами местных отсосов, сблокированными с устройствами, подающими сжатый воздух или лакокрасочный материал к краскораспылителям. Краско-нагнетательные бачки при окраске распылением должны располагаться вне окрасочных камер.

4. Помещения и рабочие зоны, в которых работают с горючими веществами (приготовление состава и нанесение его на изделия), выделяющими взрывопожароопасные пары, должны быть обеспечены приточно-вытяжной вентиляцией.

5. Кратность воздухообмена для безопасного ведения работ определяется проектом производства работ согласно расчету.

6. При использовании горючих веществ их количество на рабочем месте не должно превышать сменной потребности. Емкости с горючими веществами нужно открывать только перед использованием, а по окончании работы закрывать и сдавать на склад.

7. Тара из-под горючих веществ должна храниться в специально отведенном месте вне помещений.

8. Наносить горючие покрытия на пол следует, как правило, при естественном освещении. Работы необходимо начинать с мест, наиболее удаленных от выходов из помещений, а в коридорах – после завершения работ в помещениях.

9. Наносить эпоксидные смолы, клеи, мастики, в том числе лакокрасочные на основе синтетических смол, и наклеивать плиточные и рулонные полимерные материалы следует после окончания всех строительного-монтажных и санитарно-технических работ перед окончательной окраской помещений.

10. Для производства работ с использованием горючих веществ должен применяться инструмент, изготовленный из материалов, не дающих искр (алюминий, медь, пластмасса, бронза и т. п.). Промывать инструмент и оборудование, применяемое при производстве работ с горючими веществами, необходимо на открытой площадке или в помещении, имеющем вентиляцию.

11. Помещения, в которых работают с горючими веществами и материалами, должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения из расчета два огнетушителя ОУ-5 или ОП-5 и коша на 100 м² помещения.

12. На проведение всех видов огневых работ на временных местах (кроме строительных площадок и частных домовладений) руководитель объекта должен оформить наряд-допуск по установленной форме в приложении № 1 к настоящей инструкции.

13. Места проведения огневых работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, ведром с водой).

14. Не разрешается размещать постоянные места для проведения огневых работ в пожароопасных и взрывопожароопасных помещениях.

15. Технологическое оборудование, на котором предусматривается проведение огневых работ, должно быть приведено во взрывопожаробезопасное состояние путем: освобождения от взрывопожароопасных веществ; отключения от действующих коммуникаций (за исключением коммуникаций, используемых для подготовки к проведению огневых работ); предварительной очистки, промывки, пропарки, вентиляции, сорбции, флегматизации и т. п.

16. При пропарке внутри технологического оборудования температура подаваемого водяного пара не должна превышать значения, равного 80% от температуры самовоспламенения горючего пара (газа).

17. Промывать технологическое оборудование следует при концентрации в нем паров (газов) вне пределов их воспламенения или в электростатически безопасном режиме.

18. Способы очистки помещений, а также оборудования и коммуникаций, в которых проводятся огневые работы, не должны приводить к образованию взрывоопасных паровоздушных и пылевоздушных смесей и появлению источников зажигания.

19. С целью исключения попадания раскаленных частиц металла в смежные помещения, соседние этажи и т. п. все смотровые, технологические и другие люки (лючки), вентиляционные, монтажные и другие проемы (отверстия) в перекрытиях, стенах и перегородках помещений, где проводятся огневые работы, должны быть закрыты негорючими материалами.

20. Место проведения огневых работ должно быть очищено от горючих веществ и материалов в радиусе, указанном в таблице.

Таблица

Высота точки сварки над уровнем пола или прилегающей территории, м	0	2	3	4	6	8	10	Свыше 10
Минимальный радиус зоны очистки, м	5	8	9	10	11	12	13	14

21. Находящиеся в пределах указанных радиусов строительные конструкции, настилы полов, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих материалов, должны быть защищены от попадания на них искр металлическими экранами, асбестовым полотном или другими негорючими материалами и при необходимости политы водой.

22. В помещениях, где выполняются огневые работы, все двери, соединяющие указанные помещения с другими помещениями, в том числе двери тамбур - шлюзов, должны быть плотно закрыты. Окна в зависимости от времени года, температуры в помещении, продолжительности, объема и степени опасности огневых работ должны быть, по возможности, открыты.

23. Помещения, в которых возможно скопление паров ЛВЖ, ГЖ и ГГ, перед проведением огневых работ должны быть провентилированы.

24. Место для проведения сварочных и резательных работ в зданиях и помещениях, в конструкциях которых использованы горючие материалы, должно быть ограждено сплошной перегородкой из негорючего материала. При этом высота перегородки должна быть не менее 1,8 м, а зазор между перегородкой и полом – не более 5 см. Для предотвращения разлета раскаленных частиц указанный зазор должен быть огражден сеткой из негорючего материала с размером ячеек не более 1,0 x 1,0 мм.

25. При организации постоянных мест проведения огневых работ более чем на 10 постах (сварочные, резательные мастерские) должно быть предусмотрено централизованное электро- и газоснабжение.

26. В сварочной мастерской при наличии не более 10 сварочных постов допускается для каждого поста иметь по одному запасному баллону с кислородом и горючим газом. Запасные баллоны должны быть ограждены щитами из негорючих материалов или храниться в специальных пристройках к мастерской.

27. При проведении огневых работ запрещается:

- приступать к работе при неисправной аппаратуре;

- производить огневые работы на свежеекрашенных горючими красками (лаками) конструкциях и изделиях;

- использовать одежду и рукавицы со следами масел, жиров, бензина, керосина и других горючих жидкостей;

- хранить в сварочных кабинах одежду, ЛВЖ, ГЖ и другие горючие материалы;

- допускать к самостоятельной работе учеников, а также работников, не имеющих квалификационного удостоверения и талона по технике пожарной безопасности;

- допускать соприкосновение электрических проводов с баллонами со сжатыми, сжиженными и растворенными газами;

- производить работы на аппаратах и коммуникациях, заполненных горючими и токсичными веществами, а также находящихся под электрическим напряжением;

- проведение огневых работ одновременно с устройством гидроизоляции и пароизоляции на кровле, монтажом панелей с горючими и трудно горючими утеплителями, наклейкой покрытий полов и отделкой помещений с применением горючих лаков, клеев, мастик и других горючих материалов.

28. Не допускается проведение огневых работ на элементах зданий, выполненных из легких металлических конструкций с горючими и трудно горючими утеплителями;

29. Закрепление газоподводящих шлангов на присоединительных ниппелях аппаратуры, горелок, резаков и редукторов должно быть надежно и выполнено с помощью хомутов или не менее чем в двух местах по длине ниппеля мягкой отоженной (вязальной) проволокой. На ниппели водяных затворов шланги должны плотно надеваться, но не закрепляться.

30. Хранение и транспортирование баллонов с газами должно осуществляться только с навинченными на их горловины предохранительными колпаками. При транспортировании баллонов нельзя допускать толчков и ударов. К месту сварочных работ баллоны должны доставляться на специальных тележках, носилках, санках.

31. Баллоны с газом при их хранении, транспортировании и эксплуатации должны быть защищены от действия солнечных лучей и других источников тепла. Баллоны, устанавливаемые в помещениях, должны находиться от приборов отопления и печей на расстоянии не менее 1 м, а от источников тепла с открытым огнем – не менее 5 м. Расстояние

от горелок (по горизонтали) до перепускных рамповых (групповых) установок должно быть не менее 10 м, а до отдельных баллонов с кислородом или ГГ – не менее 5 м. Хранение в одном помещении кислородных баллонов и баллонов с ГГ, а также карбида кальция, красок, масел и жиров не разрешается.

32. При обращении с порожними баллонами из-под кислорода или ГГ должны соблюдаться такие же меры безопасности, как и с наполненными баллонами.

33. При проведении газосварочных или газорезательных работ запрещается:

- отогревать замерзшие трубопроводы, вентили, редукторы и другие детали сварочных установок открытым огнем или раскаленными предметами;

- допускать соприкосновение кислородных баллонов, редукторов и другого сварочного оборудования с различными маслами, а также промасленной одеждой и ветошью;

- производить продувку шланга для ГГ кислородом и кислородного шланга ГГ, а также взаимозаменять шланги при работе; пользоваться шлангами, длина которых превышает 30 м, а при производстве монтажных работ – 40 м; перекручивать, заламывать или зажимать газоподводящие шланги.

34. Полы в помещениях, где организованы постоянные места проведения сварочных работ, должны быть выполнены из негорючих материалов. Допускается устройство деревянных торцевых полов на негорючем основании в помещениях, в которых производится сварка без предварительного нагрева деталей.

35. Не разрешается использовать провода без изоляции или с поврежденной изоляцией, а также применять нестандартные аппараты защиты.

36. Соединять сварочные провода следует при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов. Подключение электропроводов к электрододержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату должно выполняться при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами.

37. Провода, подключенные к сварочным аппаратам, распределительным щитам и другому оборудованию, а также к местам сварочных работ, должны быть надежно изолированы и в необходимых местах защищены от действия высокой температуры, механических повреждений или химических воздействий.

38. Кабели (провода) электросварочных машин должны располагаться от трубопроводов кислорода на расстоянии не менее 0,5 м, а от трубопроводов ацетилена и других ГГ – не менее 1 м.

39. При проведении электросварочных работ во взрывопожароопасных и пожароопасных помещениях и сооружениях обратный проводник от свариваемого изделия до источника тока выполняется только изолированным проводом, причем по качеству изоляции он не должен уступать прямому проводнику, присоединяемому к электрододержателю.

40. Электроды, применяемые при сварке, должны быть заводского изготовления и соответствовать номинальной величине сварочного тока. При смене электродов их остатки (огарки) следует помещать в специальный металлический ящик, устанавливаемый у места сварочных работ.

41. По окончании временных огневых работ должностное лицо, ответственное за пожарную безопасность помещения, в котором они проводились, должно организовать проверку места их производства по истечении 4 часов после их завершения.

42. Огневые работы должны немедленно прекращаться по первому требованию представителя Арендодателя, представителя ЧОПа или инженера по противопожарной безопасности.

43. Кроме перечисленных в Инструкции требований при проведении временных огневых и других пожароопасных работ необходимо учитывать требования нормативных и технических документов, регламентирующие вопросы пожарной безопасности для конкретного вида работ и оборудования.

44. При обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) работник, находящийся на территории АО «Лираль-индустрия пластмасс» должен:

- незамедлительно сообщить об этом по телефону **101** или **112** в пожарную охрану;

- назвать адрес объекта (номер строения и этаж), наименование объекта, место возникновения пожара или обнаружения признаков пожара, вероятную возможность угрозы

людям, а также другие сведения, необходимые диспетчеру пожарной охраны, сообщить свою фамилию и номер телефона, с которого сделано сообщение о пожаре;

- по возможности сообщить о пожаре руководителям и должностным лицам, поставить в известность дежурные службы объекта по телефону **8(903)742-78-54**;

- принять по возможности меры по эвакуации людей, тушению пожара и сохранности материальных ценностей. Приступать к тушению только в случае отсутствия угрозы для жизни людей, и существует возможность при необходимости покинуть опасную зону. (Одним из наиболее опасных факторов при пожаре является задымление, следствием которого может наступить потеря видимости и отравление продуктами горения);

- в случае угрозы жизни людей немедленно организовать их спасение, используя для этого имеющиеся силы и средства;

- проверить включение в работу автоматических систем противопожарной защиты (оповещение людей о пожаре, пожаротушения, противодымной защиты);

- при необходимости отключить электроэнергию (за исключением систем противопожарной защиты), остановить работу систем вентиляции, выполнить другие мероприятия, способствующие предотвращению развития пожара и задымления помещений здания;

- прекратить все работы в здании кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации пожара;

- удалить за пределы опасной зоны всех работников, не участвующих в тушении пожара;

- осуществить общее руководство по тушению пожара (с учетом специфических особенностей объекта до прибытия подразделений пожарной охраны);

- обеспечить соблюдение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;

- одновременно с тушением пожара организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей;

- организовать встречу подразделений пожарной охраны и оказать помощь в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара;

- проинформировать руководителя тушения пожара о конструктивных и технологических особенностях объекта, прилегающих строений и сооружений, количестве и пожароопасных свойствах хранимых и применяемых веществ (емкостей с ЛВЖ и ГЖ, баллонов с газами), материалов, изделий и других сведениях, необходимых для успешной ликвидации пожара;

- организовать привлечение имеющихся сил и средств к осуществлению необходимых мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предупреждением его развития.

Главный инженер



Е.В. Резец

«Утверждаю»

Генеральный директор
АО «Лираль-индустрия
пластмасс»



/О.А. Архипова/

2023 года

ИНСТРУКЦИЯ

о порядке действий сотрудников Арендатора в случае чрезвычайной ситуации и проведении эвакуации

Настоящая инструкция определяет порядок поведения сотрудников арендатора, субарендатора при обнаружении чрезвычайной ситуации и проведении эвакуации.

В соответствии с положениями Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Граждане Российской Федерации обязаны: соблюдать законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций; соблюдать меры безопасности в быту и повседневной трудовой деятельности, не допускать нарушений производственной и технологической дисциплины, требований экологической безопасности, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, изучать основные способы защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, приемы оказания первой помощи пострадавшим, правила пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты, постоянно совершенствовать свои знания и практические навыки в указанной области, при необходимости оказывать содействие в проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.

В соответствии с требованиями «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (Утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) (ППР в РФ) и в целях обеспечения пожарной безопасности людей и имущества при пожаре, руководитель организации (арендатора, субарендатора) своим приказом или инструкцией определяет порядок действий и обязанности сотрудников на случай пожара.

Должностным лицам, индивидуальным предпринимателям, гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам, лицам без гражданства (далее - физические лица) при обнаружении чрезвычайной ситуации или поступления сообщения от систем оповещения и управления эвакуацией людей на объекте **необходимо:**

- по телефону **112** при возникновении чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера и по телефонам **01** или **112** при возникновении пожара с указанием наименования объекта, адреса места его расположения, места возникновения пожара или чрезвычайной ситуации, а также фамилию сообщаемого информацию;

- по телефону **8(903)742-78-54** сообщить о чрезвычайной ситуации службе безопасности объекта с указанием места возникновения ЧС, а также компанию и фамилию сообщившего информацию;

- по телефону **03** или **103** вызвать скорую помощь при получении травм людьми, а также для оказания людям медицинской помощи в других необходимых случаях;

- поставить в известность руководителя (администрацию) своей организации о возникновении чрезвычайной ситуации и проведении эвакуации;

- продублировать при помощи нажатия ручных пожарных извещателей включение автоматической пожарной сигнализации в случае чрезвычайной ситуации, связанной с пожаром;

- прекратить все работы в помещении, закрыть окна и форточки, обесточить электрооборудование (за исключением системы противопожарной защиты), систему кондиционирования, закрыть двери;

- оповестить любым доступным способом всех людей, находящихся в помещении, об эвакуации и о необходимости взять по возможности с собой личные вещи, одежду, документы;

- провести организованную эвакуацию людей из помещений и здания по путям эвакуации (коридорам, лестничным клеткам), при этом не использовать лифты, по возможности снять обувь на высоких каблуках, помогать в эвакуации сотрудникам и другим людям с ограниченными возможностями, и не создавать паники, направить эвакуированных людей в основное место сбора людей (схема мест сбора людей прилагается);

- использовать во время эвакуации и ликвидации ЧС электрические фонари и специальные средства индивидуальной защиты (СИЗ) органов дыхания и зрения от действующих факторов ЧС на людей (при необходимости);

- ответственному за эвакуацию проверить все помещения на наличие в них людей и покинуть помещение последним;

- провести сверку списочного состава сотрудников.

При отсутствии угрозы жизни и здоровью людей принимаются усиленные меры в ликвидации возникшей чрезвычайной ситуации имеющимися силами средствами с соблюдением требований безопасности работниками, принимающими участие в ликвидации чрезвычайной ситуации (тушении пожара и т.п.)

Главный инженер



Е.В. Резец

Уважаемые Арендаторы!

Направляем Вам для ознакомления и использования в повседневной деятельности «Инструкцию о порядке действий сотрудников арендатора в случае чрезвычайной ситуации и проведении эвакуации».

Так же обращаем Ваше внимание на перечень документов и организационные меры, которые находятся в зоне ответственности Арендатора:

1. Назначить приказом ответственных лиц за пожарную безопасность, предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций в организации (пункт 4 ППР в РФ).
2. Организовать проведение обучение в области пожарной безопасности руководителей организации, лиц, назначенных ответственными за обеспечение пожарной безопасности (Приказ МЧС от 18 ноября 2021 г. № 806) и иметь в наличии подтверждающие, действующие документы, которые выдаются после прохождения обучения и зарегистрированы в государственном реестре.
3. Проводить противопожарные инструктажи со всеми сотрудниками организации не реже одного раза в год, с внесением записи в журнал учета противопожарного инструктажа под роспись инструктирующего и лица получившего инструктаж (пункт 3 ППР в РФ).
4. Разработать инструкцию о действиях сотрудников при получении сигнала о пожаре и других чрезвычайных ситуациях, (пункт 2 ППР в РФ).
5. Разработать инструкции о мерах пожарной безопасности для помещений различной функциональной пожарной опасности (склады, кладовые, служебные, серверные, электрощитовые, кухни и кухонного производства, других производств (п.2 ППР в РФ).
6. Провести по согласованию с арендодателем практическую тренировку по эвакуации сотрудников на случай возникновения чрезвычайной ситуации (задымления, загорания, пожара и другой возникшей чрезвычайной ситуации) с периодичностью не реже одного раза в полгода (пункт 9 ППР в РФ).
7. Организовать разработку схематичных планов эвакуации в соответствии с требованиями ГОСТ 34428-2018 «Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия» и вывесить их на видных местах (п.5 ППР в РФ). Строго следовать регламенту проведения огневых работ (глава XVI ППР в РФ).
8. Заключить договора (если таких договоров не заключено) с специализированной организацией на техническое обслуживание систем противопожарной защиты (пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения людей при пожаре, огнетушителей, находящихся на балансе или в зоне ответственности арендатора (п.54 ППР в РФ).
9. Интегрировать систему контроля управления доступом (СКУД) дверей эвакуационных выходов из помещений арендатора с системой автоматической пожарной сигнализации арендатора и арендодателя (часть 4 статьи 83, пункт 5 части 1 статьи 84 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» далее ФЗ-123).
10. Оформить журналы эксплуатации систем противопожарной защиты арендатора (п.54 ППР в РФ).
11. Обеспечить огнетушителями помещения в зоне ответственности арендатора в соответствии с нормами оснащенности (п.60, глава XIX ППР в РФ, приложения 1 и 2 к ППР в РФ).
12. Организовать, освидетельствование и своевременную замену огнетушителей, перезарядку при истечении сроков перезарядки или заменены на

исправные (п.60,403 ППР в РФ).

13. Оформить журнал учета наличия, периодичности осмотра и сроков перезарядки огнетушителей (п.60 ППР в РФ).

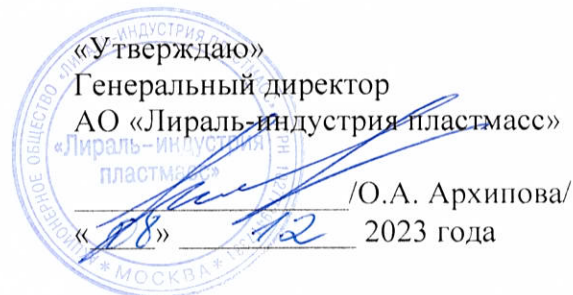
14. Обозначить знаками места размещения огнетушителей арендатора.

15. Перекатать пожарные рукава пожарных кранов в зоне ответственности арендатора на двойную скатку 1 раз в год (п.50 ППР в РФ).

16. Установить легко открываемые запоры или устройства «Антипаника» на двери эвакуационных выходов из помещения арендатора (п.26 ППР в РФ).

17. Обеспечить электрическими фонарями и средствами индивидуальной защиты (СИЗ) органов дыхания и зрения человека из расчета не менее 1 фонаря и СИЗ на каждого сотрудника (работника) из состава дежурного персонала арендатора (п.6, 30, 47, 56 ППР в РФ).

19. Один раз в 3 года приглашать специализированную компанию для выполнения работ по замеру сопротивления изоляции электроустановок находящиеся в зоне ответственности арендатора. (Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии. Утверждены приказом Министерства энергетики РФ № 811 от 12.08.2022 г.)



ИНСТРУКЦИЯ о мерах пожарной безопасности при проведении праздничных мероприятий на территории АО «Лираль-индустрия пластмасс»

Инструкция определяет обязательные меры пожарной безопасности и действия сотрудников арендатора при подготовке и проведении праздничных мероприятий.

1. Провести со всеми сотрудниками и приглашенными людьми противопожарные инструктажи о мерах пожарной безопасности, действиях при обнаружении задымления или пожара, порядке использования первичных средств тушения пожара (огнетушителей), стволов пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода, порядке оповещения людей об эвакуации, проведения эвакуации по эвакуационным путям и выходам, вызова пожарной охраны по телефонам 01 или 112.

2. Не допускается проведение массовых мероприятий с одновременным пребыванием 50 и более человек в помещениях с одним эвакуационным выходом.

3. При проведении мероприятий с участием детей нельзя их оставлять без постоянного присмотра взрослых.

4. Двери эвакуационных выходов из помещений должны иметь легко открываемые запоры изнутри помещений.

5. Системы контроля управления доступом на дверях эвакуационных выходов из помещений должны находиться в рабочем состоянии.

6. Световые указатели на путях эвакуации направления эвакуации и эвакуационных выходов «ВЫХОД» должны находиться в исправном состоянии.

7. В помещениях арендатора должны иметься на видном месте планы эвакуации людей в случае пожара при нахождении на этаже 10 и более человек.

8. Пути эвакуации коридоры, проходы, лифтовые холлы, лестничные площадки, лестничные марши, и эвакуационные выходы, тамбуры не допускается загромождать какими-либо предметами.

9. Не допускается размещение на путях эвакуации и эвакуационных выходах: елок, новогодних горючих декораций на стенах и потолках.

10. Помещения должны быть обеспечены исправными первичными средствами тушения (огнетушителя) в соответствии с требованиями норм.

11. Проведения праздничных мероприятий в ночное время не допускается.

12. Проведение огневых, электро и газосварочных работ, использование механизированного инструмента с образованием искр, других пожароопасные работы в помещениях должны быть окончены не менее чем за 1 день до начала проведения мероприятий.

13. Во избежание пожара и других происшествий использование пиротехнических изделий бенгальских свечей, хлопушек, петард, дымовых бытовых пиротехнических изделий, открытого огня, свечей открытого огня, спичек во всех помещениях, а также на внутренней территории и внешней территории АО «Лираль-индустрия пластмасс», прилегающей к зданиям запрещено.

14. Запрещено курение во всех помещениях и на территории АО «Лираль-индустрия пластмасс», за исключением организованных для курения мест.

15. Хранение легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, емкостей с газом и баллонов, находящихся под давлением, в помещениях категорически запрещено.

16. Для оформления помещений и елок использовать только сертифицированные электрические гирлянды с не истекшим сроком эксплуатации.

17. Эксплуатация электрических и осветительных гирлянд с повреждениями изоляции электропроводов, цоколей ламп, вилок подключения к электросети не допускается.

18. Электрические, электронагревательные, бытовые приборы, электрические осветительные приборы и гирлянды по окончании мероприятий отключить от электросети.

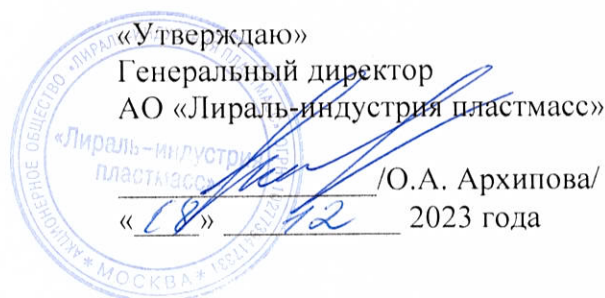
19. Помещения после окончания мероприятий должны быть осмотрены, обесточены, окна и двери закрыты.

В случае возникновения чрезвычайной ситуации различного характера необходимо звонить по телефонам **01, 112** и **8(903)742-78-54**.

Главный инженер



Е.В. Резец



ИНСТРУКЦИЯ

о порядке противопожарного осмотра и закрытия помещений после окончания работы на территории АО «Лираль-индустрия пластмасс»

Все помещения, независимо от их назначения, в рабочие дни перед уходом из помещений по окончании в них работы, а также перед выходными и праздничными днями, работники АО «Лираль-индустрия пластмасс» и назначенные приказом ответственные лица за пожарную безопасность в организациях арендаторов обязаны проверять противопожарное состояние помещений.

Цель проверки помещений:

- устранение причин, способных вызвать в помещении (-ях) тление или загорание, а также пожар в административных, служебных, складских, кладовых, технических и в других помещениях, занимаемых работниками АО «Лираль-индустрия пластмасс», ООО «БТК-СЕРВИС», работниками арендаторов, после окончания рабочего дня в нерабочее время, в выходные и праздничные дни.

Перед закрытием помещений необходимо выполнить следующее:

1. Обесточить электрооборудование, станки, электроинструмент, электронагревательные приборы, бытовые электрические приборы, за исключением электроприборов и электрооборудования, которые должны и могут находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с технологией производства и инструкции завода-изготовителя.
2. Собрать весь бытовой, производственный мусор из производственных, складских, кладовых, технических помещений и вынести в организованные для сбора мусора и отходов места.
3. Горючие жидкости, легковоспламеняющиеся жидкости, горючие газы, баллоны под давлением должны быть убраны в отведенные и приспособленные для этих целей места. Помещения при этом должны учитывать физико-химические свойства веществ и материалов для исключения химических реакции между собой, которые могут привести к выделению температуры и их тлению, загоранию и пожару.
4. Закрыть окна, форточки, двери в другие помещения.
5. Обесточить рабочее освещение помещения, за исключением дежурного, аварийного освещения.
6. Проверить наличие свободного доступа к первичным средствам пожаротушения.
7. Убедиться, не остался ли кто из работников или посторонних лиц в помещении.
8. При обнаружении пожарной опасности в помещении, лицо, проводящее осмотр помещения, должно сообщить об этом своему непосредственному руководителю.
9. Руководитель принимает меры по организации устранения причины пожарной опасности в закрепленном за ним помещении.
10. Проверив и убедившись, что в помещении отсутствует пожарная опасность, закрыть двери помещений, а также входные двери в помещение на замок.
11. Передать в установленном порядке один экземпляр ключей от замка (ов) на хранение в службу безопасности.

Контроль исполнения данной инструкции осуществляют: главный инженер АО «Лираль-индустрия пластмасс», управляющий ООО «БТК-СЕРВИС», руководители компаний арендаторов или уполномоченные ими лица.

Главный инженер

Е.В. Резец

«Утверждаю»
Генеральный директор
АО «Лираль-индустрия пластмасс»
/О.А. Архипова/
«08» 12 2023 года

ИНСТРУКЦИЯ о порядке проведения огневых работ на территории АО «Лираль-индустрия пластмасс»

Инструкция определяет порядок организации электросварочных, газосварочных работ, паяльных работ, огневых работ, связанных с разогревом битума, устройством гидро и пароизоляции кровли, при монтаже панелей с горючим и слабогорючим утеплителем, наплавлении рулонных битум содержащих материалов, газо- и электрорезательные работы металла, резка металла механизированным инструментом с образованием искр в помещениях, зданиях, занимаемых арендатором (субарендатором) в соответствии с договором аренды (субаренды).

1. Руководитель арендатора (субарендатора) для оформления согласования на проведение огневых работ, не менее чем за 3 (три) дня до начала работ ставит в известность Арендодателя подав заявку на проведение огневых работ на электронный адрес: service@btkservice.ru, arenda@b-20.ru, rezets@vespermoscow.com. Если заявка подаётся вручную, то все документы подаются в двух экземплярах.

К заявке приложить копию оформленного (заполненного) бланка наряда-допуска, копии квалификационных удостоверений специалистов электросварщика, газосварщика в зависимости от вида огневых работ, распоряжения руководителя арендатора о назначении ответственного лица за проведение работ. Копию приказа о назначении ответственного за пожарную безопасность на территории арендатора, если такой приказ не передавался ранее в Управляющую компанию.

В наряд-допуске должно быть заполнено:

- наименование организации, полный адрес места производства работ (строение, этаж, помещение), вид огневых работ и на каких системах или конструкциях производится, должность, фамилия, имя, отчество и телефон ответственного лица за проведение работ со стороны арендатора, должности, фамилии, имена отчества, телефоны руководителя и производителей работ из состава исполнителей, время проведения огневых работ, которое должно быть согласовано с Управляющей компанией (ООО «БТК-СЕРВИС»).

2. Представители арендатора и подрядной компании выполняют противопожарные мероприятия для обеспечения пожарной безопасности при проведении огневых работ:

- уборка места проведения огневых работ от посторонних предметов и мусора;
- ограждение места производства огневых работ от разбрызгивания искр;
- наличие на месте проведения огневых работ двух огнетушителей;
- наличие на месте проведения огневых работ пожарной кошмы;
- наличие на месте проведения огневых работ металлической ёмкости для огарков электродов;

-выполняют другие необходимые противопожарные мероприятия;

3. Главный инженер АО «Лираль-индустрия пластмасс», получив заявку к рассмотрению, совместно с представителем Управляющей компанией (ООО «БТК-СЕРВИС») и ответственным за пожарную безопасность арендатора (субарендатора), организации исполнителя работ выходят на место проведения работ для оценки готовности места проведения работ и при необходимости выработки дополнительных противопожарных мероприятий, необходимых для обеспечения пожарной безопасности при выполнении огневых работ. Так же представитель

арендатора должен предъявить оригиналы удостоверений, которые были приложены к заявке.

4. Представитель Управляющей компанией (ООО «БТК-СЕРВИС»), при необходимости, выдает под роспись ответственному лицу за пожарную безопасность на месте проведения огневых работ перечень дополнительных противопожарных мероприятий.

5. Лица, ответственные за пожарную безопасность арендатора, (субарендатора), организации исполнителя работ выполняют дополнительные противопожарные мероприятия, на месте производства огневых работ и повторно предъявляют место представителю Управляющей компании (инженеру по пожарной безопасности). Так же при предъявлении места проведения огневых работ представитель арендатора передает один заполненный оригинал наряд - допуска.

6. При выполнении всех мероприятий Представитель Управляющей компанией (ООО «БТК-СЕРВИС») докладывает главному инженеру АО «Лираль-индустрия пластмасс», другим должностным лицам объекта о готовности или неготовности места проведения огневых работ.

7. Главный инженер АО «Лираль-индустрия пластмасс», совместно с представителем Управляющей компанией (ООО «БТК-СЕРВИС»), принимают решение о возможности проведения огневых работ и дают ответ заявителю (арендатору). Фактом возможности проведения огневых работ является виза на заявке о проведении работ: главного инженера АО «Лираль-индустрия пластмасс», представителя Управляющей компанией (ООО «БТК-СЕРВИС»), о проверке места проведения работ.

8. Наряд-допуск на выполнение огневых работ, лист с противопожарными мероприятиями и заявка на проведение работ должны храниться у исполнителей огневых работ непосредственно на месте их проведения, для предъявления по требованию должностных лиц.

9. При отсутствии наряда-допуска или заявки у исполнителей работ или не выполнении предписанных противопожарных мероприятий, а также нарушение противопожарного режима, работы будут немедленно прекращены уполномоченными должностными лицами, а нарушившие производители работ будут выдворены с территории АО «Лираль-индустрия пластмасс».

10. Перед началом и об окончании огневых работ арендатор (субарендатор) информирует диспетчерскую службу Управляющей компании по телефону 8(991)658-67-74.

11. После окончания огневых работ, арендатор (субарендатор) в течении 4 часов, своими силами, контролирует место проведения огневых работ на отсутствие признаков горения.

Ответственность за соблюдение мер пожарной безопасности в месте проведения огневых работ несут руководители арендатора.

Контроль за выполнением работы осуществляют представители Управляющей компании, арендодателя и собственника помещений в том числе и служба безопасности объекта.

Приложение: форма наряда-допуска на огневые работы.

Главный инженер



Е.В. Резец

УТВЕРЖДАЮ

(наименование организации арендатора, руководитель или лицо, ответственное за пожарную безопасность, должность, ф.и.о.)

202__Г.

(подпись)

1. Выдан:

НАРЯД-ДОПУСК на выполнение огневых работ

(должность руководителя работ, ответственного за проведение работ, Ф.И.О., дата)

2. На выполнение огневых работ: _____

(указывается характер и содержание работы)

3. Место проведения работ: г. Москва, Бережковская наб., д. 20, стр. ____ подъезд ____ ,
этаж _____ , компания _____

(место проведения работ, название компании)

4. Состав исполнителей

N п/п	Ф.И.О. исполнителей	Квалификация (разряд)	Инструктаж о мерах пожарной безопасности получил	
			подпись	дата
1.				

5. Планируемое время проведения работ:

Начало: _____ время _____ дата _____

Окончание: _____ время _____ дата _____

6. Меры по обеспечению пожарной безопасности места (мест) проведения огневых работ: обеспечено первичными средствами пожаротушения огнетушителями не менее 2 штук типа ОУ и ОП кошмой, ведром с водой, песком, место проведения огневых работ очищено от горючих материалов, мусора, горючих и легковоспламеняющихся жидкостей, горючих газов, баллонов, находящихся под давлением и другие дополнительные меры необходимые для обеспечения пожарной безопасности.
(указываются организационные и технические меры пожарной безопасности)

7. Согласовано со службами арендатора объекта, на котором будут производиться огневые работы

(название Арендатора)

(ф.и.о. ответственного, подпись, дата)

8. Место проведения работ подготовлено: Ответственный за подготовку места проведения работ:

(должность, Ф.И.О., подпись дата, время)

9. Наряд-допуск продлен до

(дата, время, подпись выдавшего наряд,
ф.и.о., должность)

10. Продление наряда-допуска согласовано (в соответствии с пунктом 7)

ф.и.о., подпись, дата)
(название Арендатора, должность ответственного,

11. Изменение состава бригады исполнителей

Введен в состав бригады					Выведен из состава бригады			Руководитель работ (подпись)
Ф.И.О.	с условиями работы ознакомлен, проинструктирован (подпись)	квалификация, разряд	выполняемая функция	дата, время	Ф.И.О.	дата, время	выполняемая функция	

12. Работа выполнена в полном объеме, рабочие места приведены в порядок, сварочное оборудование (электросварка, газовые баллоны) убраны в отведенные места для хранения, инструмент, материалы, отходы убраны, люди выведены, помещения в течении 4 часов после окончания работ осмотрены, наряд-допуск закрыт

(руководитель работ, подпись, дата, время)

(начальник смены (старший по смене) по месту проведения работ.

ф.и.о., подпись, дата, время)

Фамилия, имя, отчество	Контактные телефоны	Ответственные
		Руководитель работ
		Производитель работ
		Ответственный за пожарную безопасность арендатора

Телефоны для связи на случай возникновения загорания, пожара и возникновении чрезвычайной ситуации при выполнении работ на объекте.

1. Диспетчерская управляющей компании ООО «БТК-СЕРВИС» 8-991-658-67-74.
2. Телефоны вызова пожарной охраны МЧС 01 или 112 (единый телефон пожарных и спасателей).